

Referat af bestyrelsesmøde den 7. november 2023

Deltagere: Rene, Annemette, Janne, Jørn og Dorthe

Fællesarealer

Når vejret vil tillade det og senest forår 2024 bliver alle tomme grunde på Klokkedybet og de tomme grunde på Vanddråben, der vender op mod Klokkedybet fræset og tromlet, så der kan blive klippet græs med vores nye havetraktor.

Vedligeholdelse af fællesareal fra egen grund (gentagelse fra sidste referat)

Vi henstiller til, at alle holder fælles arealer op mod egen grund fri for ukrudt etc. Dette gælder stisystem, grønne arealer, græsarmring og kantområder med granitskærver, så vi holder kvarteret pænt.

Områdeudvalg.

Har frist på tilbud senest 10. november 2023 – Så vender Områdeudvalget tilbage med leverandør og nærmere information.

Shelters

Da der ikke har været den store tilslutning til at samle shelters, har vi lavet en aftale med Håndværkerlinjen fra Ungdomsskolen, som kommer og bygger de to shelters på Rene's værksted. Ungdomsskolen vil komme hver onsdag og får shelterne samlet i løbet af vinteren for Kr. 5000,-.

På lørdag den 11. november 2023 vil der blive sat af, hvor shelters skal stå, hvis vejret tillader det. Og så vil de to fodboldmål blive samlet på Renes værksted.

Ejendomsskat af fællesareal

Vi skal betale ejendomsskat fra 10. måned 2022 og hele 2023, da der tidligere ikke er søgt om fritagelse. Vi vil fremadrettet forsøge at søge om fritagelse fra 2024.

Torontoanlæg

Vi forventer der bliver tidligst 2024.

Tilbud snerydning

Vi har indhentet nyt tilbud på snerydning og Øgaards Haveservice har opgaven.

De nye priser er som følger:

Saltning kr. 270 + moms pr.- gang. Saltning og snerydning kr. 750,- + moms pr. gang.

Trafik på Klokkedybet

T-kryds Klokkedybet/Elverhøj/Vanddråben – der er ubetinget vigepligt fra Klokkedybet ud på Elverhøj og også fra Fyrtøjet ud på Klokkedybet er der ubetinget vigepligt. – Vi opfordrer alle til at køre forsigtigt.

Desværre oplever vi ret ofte, at både biler og børn, tager inder svinget, (Venstre side af vejen) når de kommer fra Elverhøj og drejer ned at Klokkedybet. Vi opfordrer alle til at være forsigtige her, da der ikke er meget plads, og vi håber, at forældre tager en snak med deres børn, der skulle helst ikke ske nogen ulykker.

Facebook

Vi henstiller til, at alle opslag bliver lagt på "Vinde Bakke" i stedet for Klokkedybet. Vi beder alle om at blive medlem af facebook gruppen "Vinde Bakke".

Pine C

Jo M

Jan V

Amth & Tager

Peter R