

Referat bestyrelsesmøde den 17. september 2021

1. Opfølgning fra sidste møde

E-mail: Mailadresserne ændres så de ikke indeholder øæå. Koster ekstra 9 kr. om måneden.

Tom har talt med Jan Poulsen (sneryder/salt) vedr. armeringssten – han rydder dem for sne og salter, uden større opkrævning.

Skive Kommune har udsat møde pga. sygdom med hele Vindeområdet (grundejerforeningerne). Mødet er fortsat aktuelt - særligt med de nye planer om Bachgruppens byggeri af 100 boliger + supermarked - nu er trafiksituationen endnu mere aktuell. Det undersøges om Bachgruppen også vil være med til mødet. Skive Kommune vil indkalde grundejerforeningerne i efteråret.

2. Økonomisk status

Status Q siden junimødet. Der er blevet brugt 700 kr. til spørgeskemaundersøgelse.

Opkrævning af vinterforanstaltninger på vanddråben i efteråret 2021 – 12 grunde i alt, 1.000 kr. pr. grund.

3. Vinde Bakke A/S – status efter møde om fællesområde

Der er afholdt to møder med Vinde Bakke A/S (Jens Ibsen og John Møller) vedr. fælles områder.

1. Møde, 30. juni 2021

- Træer langs Elverhøj på højre side når man kommer fra Dølbyvej.
- Volden: slås ned af og der plantes vildt blomster.
- Fællesområdet mod ringvejen: Planere og så græs. Der blev drøftet mange ideer til fællesområdet.
- VB indhenter tilbud og skitse opdateres.
- Der ligger et oplæg inden september og de vil gå i gang efter høsten.

2. Møde, 16. september 2021

- Skitsen for fællesområdet mod ringvejen er blevet opdateret. Den indeholder nu – frugttræer, boldbane, bålhytte, shelters, stier, bælte af beplantning mod ringvejen med træer og buske.
- Grundejerforeningen kom med ideer til placeringer til boldbane, bålhytte, shelters mv. – ud fra spørgeskemaerne og møde med fællesområdeudvalget.
- Leverer en Bålhytte på 18 kvm., og to shelters som samlet selv – placeres tæt, men sikker afstand til søen.
- Boldbane - 30 x 60 meter bliver sænket en smule i forhold til stien – Der bliver etableret en mindre vold/tribune som omkranser boldbanen, således den er afskærmet en smule fra stien/naboer.

Planen: Opstartsmøde på pladsen mellem Vinde Bakke og Bestyrelsen. Går igang inden længe. Kan så græs indtil oktober. Alle træer kommer også nu her - skal plantes i november.

Stien: Bliver lavet i samme omgang som fællesområdet, og bliver forbundet til Vanddråben. Vinde Bakke benægter ikke at stien ikke er udført korrekt. Ifølge ekstern anlægsgartner, er det forkert stenmel som ikke er lerholdigt. De anbefaler slotsgrus samt lave hældninger mod vold og øvrige friområder. Vinde Bakkes vil få deres anlægsgartner til at finde en løsning

Skitsen fra Vinde Bakke over det grønne fælles område er endelig nu.

Vi er klar over at multibanen ikke inkluderet hvilket vi endnu engang har præciseret over for dem var en meget vigtig faktor for nogle beboere. Deres holdning er at en "multibane" godt kunne være et grønt græsområde og den er heller ikke står i vores skøde.

Bestyrelsen har gang på gang forklaret Vinde Bakke frustrationen over manglende færdiggørelse området inkl. etablering af en multibane.

Hvis opbakningen er der, så vil bestyrelsen i samarbejde med fællesudvalget forsøge at rejse pengene til en multibane via fonde (Det er lykkedes flere steder i Skive)

4. Fællesudvalg – status på spørgeskema

Mange har svaret på skemaerne.

Fællesområdeudvalget vil bruge skemaerne til "Masterplanen" for hele området på vinde bakke. Skitse til Masterplanen udarbejdes løbende og præsenteres for Vinde Bakke i forbindelse med næste etape.

Masterplanen skal også anvendes til at søge tilskud hos div. fonde.

5. Input fra medlemmer

Fjerne salgsskiltene ved Dølbyvej (de store) - Bestyrelsen følger op med anmodninger om at de fjernes.

Evt.

Der fremkom intet herunder.

Bestyrelsen:



Tom Nørgaard Thomsen



Michael Bæk



Lasse Lysdahl Lund



Louise Rosenkilde



Anne-Melissa Lichtenstein