

## **Referat Bestyrelsesmøde d. 12. Maj 2022**

### 1. Opfølgning fra GF

Intet at følge op på, forløb som ventet.

### 2. Konstituering

Formand, Tom Thomsen

Næstformand, Lasse Lund

Kasserer, Michael Bæk

Sekretær, Louise Rosenkilde

Bestyrelsesmedlem, Anne-Melissa Lichtenstein

Suppleant, Line Kikkenborg

### 3. Opfølgning af møde med Skive Kommune vedr. fredskov.

Møde med kommunen d.d. Meget positivt. Vi kan muligvis komme i betragtning til 2-3 hektar skov på fællesområderne. Kommunen planter og vedligeholder i 2 år. Skal tinglyses. Begrænsning på hvad man må og krav til hvad det skal være for nogle træer mv. Må ikke fældes.

Bestyrelsen sender noget til kommunen om vores tanker/ønsker for området. Kommunen vender herefter tilbage med om det kan lade sig gøre og herefter laves ansøgningen til Naturstyrelsen.

### 4. Vinde Bakke A/S – overdragelse af område

Bestyrelsen tager kontakt til Vinde Bakke med henblik på snarlig overdragelsesforretning – med en mangelgennemgang mv.

### 5. Evt. vedtægtsændring

Bestyrelsen udarbejder nye vedtægter til fremlæggelse og afstemning på næste ordinære generalforsamling.

### 6. Drøftelse af evt. salg af jordstykker til grundejere (Klokkedybet nr. 14-30)

Der er interesse fra grundejerne om overdragelse/køb af grundstykkerne, hvis det bliver en mulighed.

Der skal naturligvis udformes regler for at der ikke må bygges på arealerne, der ikke må ændres på bebyggelsesprocenten, byggelinjer, mv. (servitut).

Udgifter til landmåler (anslået 5.000 kr. pr grund), udgift til tinglysning, pris på grunden. Bestyrelsen undersøger prisniveauet på jorden hos mægler/valuar.

Derudover undersøger bestyrelsen om Lokalplanen kan være til hinder for at arealerne kan overdrages.

Når det hele er undersøgt til bunds og forholdene er afklarede, vil der blive en afstemning om et evt. salg.

## 7. Input fra medlemmer

Der er kommet spørgsmål/bemærkninger til overdragelsen af jord til grundejere, jfr. ovenfor.

## 8. Evt.

Der sendes snart kontingentopkrævninger ud.

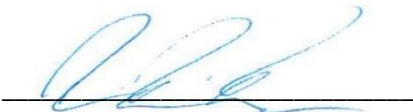
Bestyrelsen:



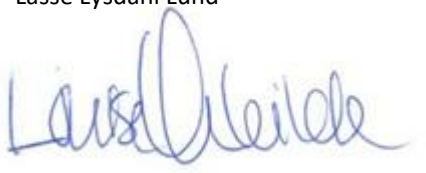
Tom Nørgaard Thomsen



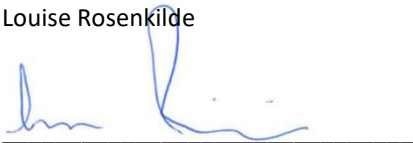
Michael Bæk



Lasse Lysdahl Lund



Louise Rosenkilde



Anne-Melissa Lichtenstein